



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 13.03.2020. 08:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 16720

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8100/2020

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 6, 7 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZEM 1077/7	TRG I ZGRADA, GARAŽA, MATICE HRVATSKE 1			12952	
		TRG I ZGRADA			8678	
		GARAŽA			4274	
		UKUPNO:			12952	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 28. ožujka 2012. Z-3179/12	
2.1	Zabilježu se da je za objekt izgrađen na čest. zem. 1077/7 priložena Dozvola za upotrebu Općine Split, Komiteta za urbanizam i građevinarstvo, Odsjeka za građevinarstvo broj 08-UP-I-1631-84-BS/DB od 17. rujna 1984. godine.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) poslovni prostor br. 17, u prizemlju, nivo 36,00, ukupne površine 94,71 m2, koji se sastoji od uredskog prostora, arhive i sanitarnog čvora. OPINIO D.O.O., OIB: 05685150350, EUROPSKE UNIJE 11, 32000 VUKOVAR	
6.1	Zaprimljeno 30.12.2016.g. pod brojem Z-35225/2016 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja upisa Opinio d.o.o. Vukovar, Europske unije 11, kojim traži upis zabilježbe spora koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu u pogledu poslovnog prostora br. 17, u prizemlju.	na 6 (1.2)
7.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) poslovni prostor br. 18, u prizemlju, nivo 36,00, ukupne površine 81,39 m2, koji se sastoji od poslovnog prostora, uredskog prostora i čajne kuhinje. DEMIJANA J.D.O.O., OIB: 70744785662, SPLIT, KRALJA ZVONIMIRA 63	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 16720

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Pravo vlasništva nekretnine upisane u listu A I, uknjižuje se na ime: GRAD SPLIT	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 7			
2.1	Zaprimljeno 25.02.2015. broj Z-2138/15 Na teret poslovnog prostora br. 18, u prizemlju, nivo 36,00, a na temelju ugovora o kreditu broj 23-1563 sa sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) od 23. veljače 2015. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od trimilijunaipetstotisućakuna, što predstavlja protuvrijednost od 453.466,38 EUR (četrstopenadesetstisućčetristošezdesetšest- eura i trideset osamcenti) redovne kamate po stopi od 7,50 % godišnje koja je promjenjiva, ugovorene naknade i troškove, anuitetska otplata, sve prema uvjetima iz Ugovora, u korist: BANKA SPLITSKO-DALMATINSKA D.D., OIB: 25351138943, SPLIT, 114. BRIGADE 9	3.500.000,00 KN	
2.2	Označen kao "GLAVNI ULOŽAK" dok je kao "SPOREDNI ULOŽAK" označen Z.U. 591 K.O. Vukovar.		
26. Na suvlasnički dio: 6			
26.1	Zaprimljeno 02.03.2020.g. pod brojem Z-8100/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAJBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 17.02.2019, u iznosu od stodesettisućadvjestopedesetčetiri kune i dvadesetšest lipa, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate i troškove, u korist: SEM 1986 D.D., OIB: 18428856047, 114. BRIGADE 10, 21000 SPLIT	110.254,26 KN	vezano uz B 6 (6.3)
27. Na suvlasnički dio: 6			
27.1	Zaprimljeno 02.03.2020.g. pod brojem Z-8100/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAJBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 17.02.2019, u iznosu od tridesettisuća kuna, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate i troškove, u korist: ORDESA D.O.O., OIB: 12914704971, ZADARSKA 13, 21000 SPLIT	30.000,00 KN	vezano uz B 6 (6.3)
28. Na suvlasnički dio: 6			
28.1	Zaprimljeno 02.03.2020.g. pod brojem Z-8100/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAJBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 17.02.2019, u iznosu od četrdesettisućapedesetosam kuna i pedesetšest lipa, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate i troškove, u korist: SVITLOST D.O.O., OIB: 66197029929, 114. BRIGADE 10, 21000 SPLIT	40.058,56 KN	vezano uz B 6 (6.3)
29. Na suvlasnički dio: 6			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 16720

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
29.1	Zaprimljeno 02.03.2020.g. pod brojem Z-8100/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 17.02.2019, u iznosu od tridesettisuća kuna, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate i troškove, u korist: CATAMARAN LINE D.O.O., OIB: 69891271960, 114. BRIGADE 10, 21000 SPLIT	30.000,00 KN	vezano uz B 6 (6.3)
30. Na suvlasnički dio: 6			
30.1	Zaprimljeno 02.03.2020.g. pod brojem Z-8100/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 17.02.2019, u iznosu od dvjestotisuća kuna, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate i troškove, u korist: PALAČA DIVNIĆ D.O.O., OIB: 95252386890, DOBRIĆ 2, 22000 ŠIBENIK	200.000,00 KN	vezano uz B 6 (6.3)
31. Na suvlasnički dio: 6			
31.1	Zaprimljeno 02.03.2020.g. pod brojem Z-8100/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 17.02.2019, u iznosu od tridesetdevettisućadvjestodvadesetdvije kune i sedamdesetjednu lipu, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate i troškove, u korist: RECENSEO D.O.O., OIB: 26064284994, 114. BRIGADE 10, 21000 SPLIT	39.222,71 KN	vezano uz B 6 (6.3)
32. Na suvlasnički dio: 6			
32.1	Zaprimljeno 02.03.2020.g. pod brojem Z-8100/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 17.02.2019, u iznosu od dvijetisućedvjestosedamdesetdvije kune i tri lipe, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate i troškove, u korist: 101 DALMATINAC J.D.O.O., OIB: 54098156197, 114. BRIGADE 10, 21000 SPLIT	2.272,03 KN	vezano uz B 6 (6.3)
33. Na suvlasnički dio: 6			
33.1	Zaprimljeno 02.03.2020.g. pod brojem Z-8100/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 17.02.2019, u iznosu od devettisućatristodevedesetčetiri kune i osamdesetdvije lipe, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate i troškove, u korist: ALBA LUNARIS J.D.O.O., OIB: 58698641706, KRIŽINE 5, 21000 SPLIT	9.394,82 KN	vezano uz B 6 (6.3)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.03.2020.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 7404/2020

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 16720

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

Izdao:

OPĆINSKI SUD U OSIJEKU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK

ZK referent:

IVA BALIĆ

